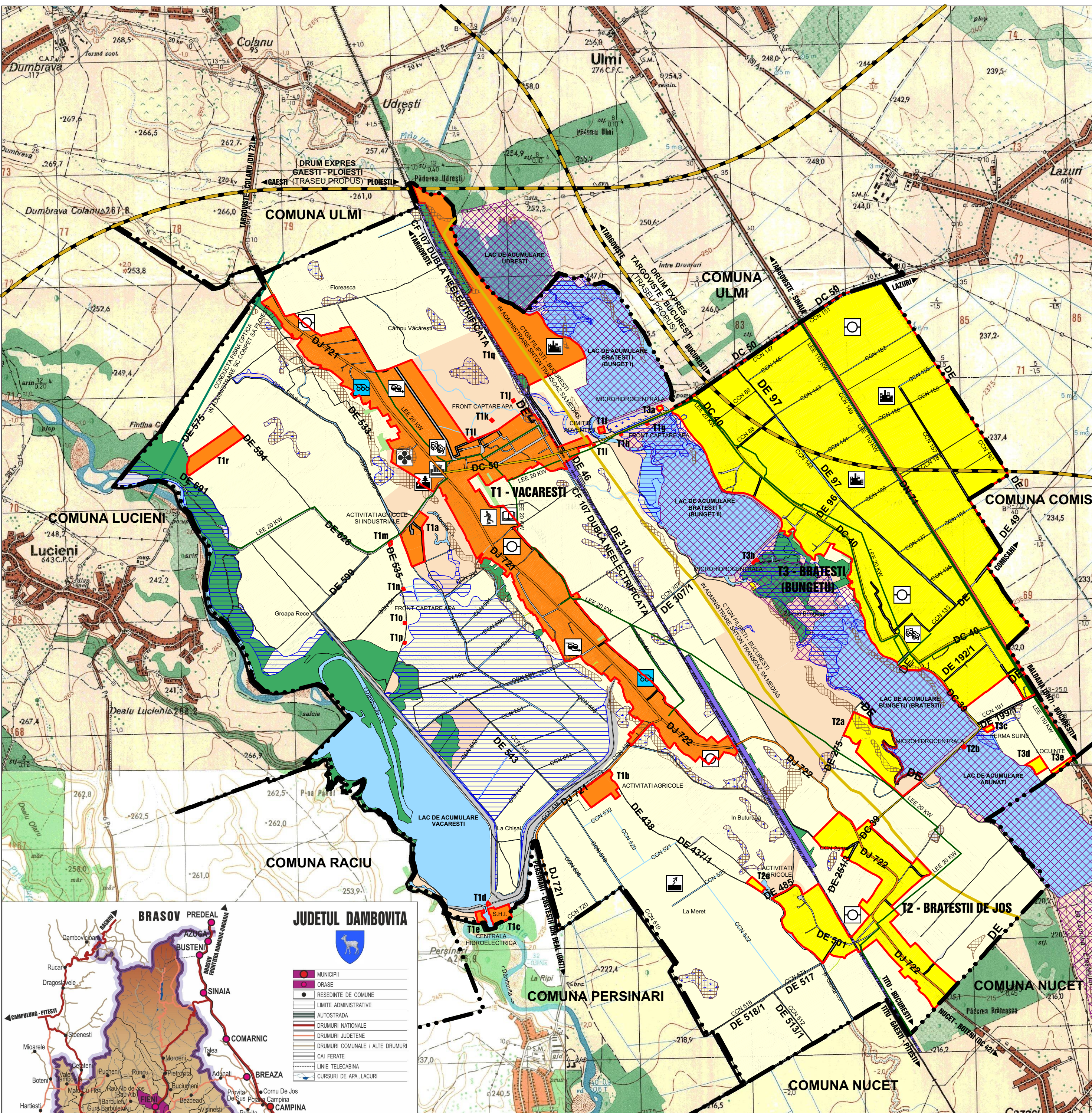




COMUNA VACARESTI

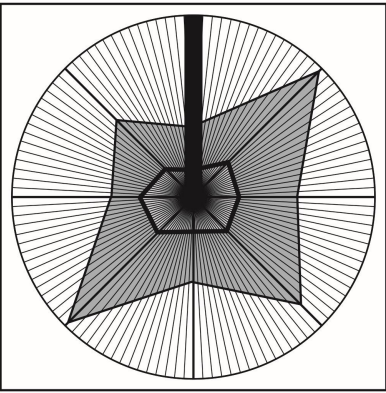
JUDETUL DAMBOVITA

PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENTUL LOCAL - 2024

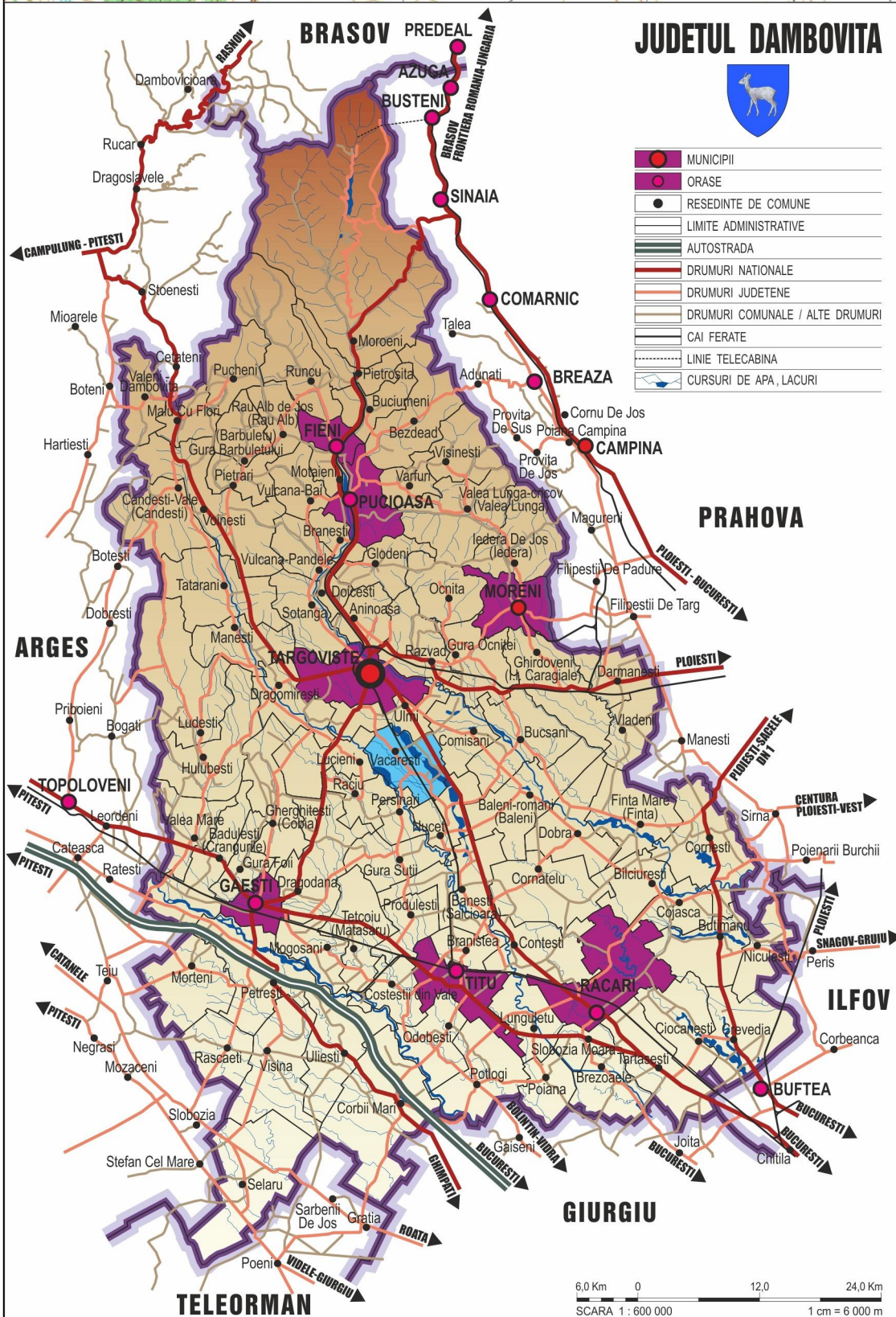
PLANSĂ 6 - STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPATIALA SCARA 1 : 25000

SATELE : VACARESTI, BRATESTII DE JOS, BRATESTI (BUNGETU)

	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV CONFORM OCPI COMUNA
	LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ - 2024
FOLOSINȚA TERENURILOR	
	TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI CUPRINSE ÎN INTRAVILAN: SAT RESEDINȚĂ DE COMUNĂ / SATE COMPONENTE, ALTE TRUPURI
	CONSTRUCȚII HIDROTEHNICE SPECIALE (DIGURI ȘI BARAJE)
	ARABIL
	PASUNE
	LIVEZI
	VII
	ZONA CURSURI DE APA, CANALE DE DERIVATIE ȘI DE IRIGAȚII / LACURI DE ACUMULARE
	ZONA CU VEGETAȚIE FORESTIERĂ (PADURI, ZAVOI)
	TEREN NEPRODUCȚIV
CAI DE COMUNICATIE	
	DRUM NAȚIONAL (DN 71)
	DRUMURI JUDEȚENE (DJ 721, DJ 722)
	DRUMURI COMUNALE (DC 39, DC 40, DC 50)
	DRUM EXPRES (TRASEU PROPUȘ)
	ALTE DRUMURI, STRĂZI
	CALE FERATE CF 107
ALTECHIPAMENTE TEHNICE ÎN TERITORIU	
	LINII ELECTRICE AERIE 110 KV / LINII ELECTRICE AERIE MEDIE TENSIUNE 20 KV
	CONDUCTĂ MAGISTRALĂ GAZE - ÎN ADMINISTRAREA SNTGN TRANS-GAZ SA MEDIAS
	CONDUCTĂ FIBRA OPTICĂ - ÎN ADMINISTRARE SC CONPET SA PLOIESTI
PROBLEME GEOLOGICE ȘI HIDROGEOLOGICE, RISCURI NATURALE	
	ZONE ÎNUNDABILE, LUCĂRI HIDROTEHNICE SPECIFICE PROPUȘE (INTERDICTIE PERMANENTĂ DE CONSTRUIRE)
	ZONE DE BALTIREA PĂ - LUCĂRI DE DRENĂJ, DESECAR PROPUȘE
	INTERDICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELIMINAREA CAUZELOR CE AU GENERAT-O
	ZONE CU PROBABILITATE MEDIE DE PRODUCERE A UNOR FENOMENE DE INSTABILITATE
	ZONE BUNE DE CONSTRUIT CU AMENAJĂRI SPECIALE
ARI NATURALE PROTEJATE "NATURA 2000" (CONFORM ORD. MMP 2387/2011)	
	ARIA DE PROTECȚIE SPECIALĂ AVIFAUNISTICĂ ROSPA 0124 - LACURILE DE PE VALEA ILFOVULUI



250 m 0 m 250 m 500 m 750 m 1 000 m 1 500 m
SCARA 1 : 25 000 (1 cm pe plan = 250 m pe teren)
ECHIDISTANȚA CURBELOR DE NIVEL NORMALE - 5 m



OBIECTIVE PROPUȘE CONFORM PROGRAMULUI DE INVESTIȚII PUBLICE - UAT VACAREȘTI	
INFRASTRUCTURA RUTIERĂ	
	DRUMURI ȘI STRĂZI PROPUȘE PENTRU REABILITARE MODERNIZARE
INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ	
	INFINTARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA ȘI CANALIZARE : VACAREȘTI
	EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN SATELE: VACAREȘTI (ZONĂ NEACOPERITE), BUNGETU ȘI BRATESTII DE JOS
INSTITUTII PUBLICE ȘI SERVICII DE INTERES GENERAL	
	CONSTRUIRE SEDIU NOU PRIMĂRIE ÎN SAT VACAREȘTI
	CONSTRUIRE ȘI DOTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRȘTICE
	CONSTRUIRE ÎN SAT VACAREȘTI: ȘCOALA + AFTER SCHOOL ȘI GRĂDINIȚA
	CONSTRUIRE SALĂ DE ACTIVITĂȚII ÎN SAT VACAREȘTI
	REABILITARE MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE CAMIN CULTURAL ÎN SAT BUNGETU
ZONA PENTRU ACTIVITĂȚII INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE ȘI TRANSPORT	
	PROPUNERE PENTRU CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE ENERGIE DIN SURSE REGENERABILE (PARC FOTOVOLTAIC)
	PROPUNERE ZONA INDUSTRIALĂ
ZONE VERZI AGREMENT ȘI SPORT	
	CONSTRUIRE ȘI DOTARE SALĂ DE SPORT ÎN SAT VACAREȘTI
	CONSTRUIRE PARC DE AGREMENT
	AMENAJAREA PARCULUI CENTRAL ÎN INCINTA ANSAMBLULUI CURȚEA VACAREȘTI ÎN SAT VACAREȘTI
	PROPUNERE AMENAJARE SPAȚII VERZI PUBLICE DE TIP PARC, GRĂDINI PUBLICE, TERENURI DE SPORT ȘI AGREMENT

PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICE 2020 - 2030	
Nr.crt.	DENUMIREA INVESTIȚIEI
INFRASTRUCTURA RUTIERĂ	
1	Îmbăcăminte bituminoasă ușoară pe DC 39
2	Modernizare străzi în comuna Văcărești șanțuri pluviale și trotuare curente
3	Covoare asfaltice
4	Betonare șanțuri, poduri, podete
INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ	
5	Infintare sistem de alimentare cu apă și canalizare în comuna Văcărești
6	Extindere rețea gaze naturale în satele Văcărești, Bungetu și Brătești de Jos
7	Extindere rețea gaze naturale în comuna Văcărești (în zonele neacoperite)
INSTITUTII PUBLICE ȘI SERVICII DE INTERES GENERAL	
8	Construire grădiniță în satul Văcărești
9	Construire școală în satul Văcărești + Construire After School
10	Construire și dotarea unui centru de zi pentru persoane vârstnice
11	Reabilitare, modernizare, extindere și dotare Cămin cultural în satul Bungetu
12	Construire Sală de festivități în satul Văcărești - în zona centrală
13	Construire sediu nou Primărie în satul Văcărești - în zona centrală
ZONE VERZI ȘI SPORT	
14	Amenajarea parcului central din incinta Ansamblului Curtea Văcărești
15	Amenajare locuri de joacă pentru copii
16	Construirea unui parc de agrement
17	Construire și dotare Sală de sport în satul Văcărești

